

**Решение**  
**Дисциплинарного комитета Ассоциации**  
**«Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет»**  
**от «27» ноября 2019 г. (протокол № 38)**

**1. Слушали:** дело о нарушении Султановой Саиды Файсуновны (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации», федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики, требований о внесении обязательных членских взносов в саморегулируемую организацию оценщиков и дополнительных требований к порядку обеспечения имущественной ответственности и о применении в отношении Султановой Саиды Файсуновны (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) меры дисциплинарного воздействия.

По итогам плановой проверки Султановой Саиды Файсуновны (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) были выявлены следующие нарушения:

– Отсутствие отчетности за 2,3,4 квартал 2016 г., за 2017 г., за 2018 г.

Нарушение требований пункта 4 статьи 6 Федерального закона от 1 декабря 2007г. № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», статьи 22.3 Федерального закона от 29 июля 1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части сдачи отчетности о выполненных отчетах за проверяемый период.

– Задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. – 2000 рублей, за 2018 г. – 8000 рублей.

Нарушение требований статьи 15 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части оплаты членских взносов за проверяемый период.

– Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

Нарушение требований статей 15 и 24.3 Федерального закона от 29 июля 1998г. № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации» в части представления документов, необходимых для проведения проверки.

По состоянию на 15.04.2019 г. Султановой Саидой Файсуновной (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) указанные выше нарушения не устранены.

15.04.2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Султановой Саиды Файсуновны (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде предписания, обязав в срок до 15.05.2019 г. устранить выявленные при проведении плановой проверки нарушения, а именно:

– Отсутствие отчетности за 2,3,4 квартал 2016 г., за 2017 г., за 2018 г.

– Задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. – 2000 рублей, за 2018 г. – 8000 рублей.

– Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

По состоянию на 27.05.2019 г. Султановой Саидой Файсуновной (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) указанные выше нарушения не устранены.

27.05.2019 г. Дисциплинарным комитетом Ассоциации было принято решение применить в отношении Султановой Саиды Файсуновны (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления оценочной деятельности на срок шесть месяцев с 27.05.2019 года. В течение срока приостановления права осуществления оценочной деятельности устранить выявленные нарушения, а именно:

- Отсутствие отчетности за 2,3,4 квартал 2016 г., за 2017 г., за 2018 г.
- Задолженность по оплате членских взносов за 2017 г. – 2000 рублей, за 2018 г. – 8000 рублей.
- Не предоставлен отчет об оценке на проверку.

По результатам контроля за исполнением членом Ассоциации меры дисциплинарного воздействия (акт № 41 от 27.11.2019 г. контроля устранения нарушений и исполнения мер дисциплинарного воздействия) Султанова Саида Файсуновна (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) не устранила нарушения, явившихся основанием для применения меры дисциплинарного воздействия в виде приостановлении права осуществления оценочной деятельности.

Непредставление запрашиваемых для проверки документов и материалов является отягчающим обстоятельством в соответствии с п. 6.4. Приказа Минэкономразвития России от 25.12.2015 N 989 "Об утверждении требований к рассмотрению саморегулируемой организацией оценщиков жалобы на нарушение ее членом требований Федерального закона от 29 июля 1998 г. N 135-ФЗ "Об оценочной деятельности в Российской Федерации", федеральных стандартов оценки, иных нормативных правовых актов Российской Федерации в области оценочной деятельности, стандартов и правил оценочной деятельности, правил деловой и профессиональной этики".

**Постановили:** руководствуясь статьями 24.3, 24.4 Федерального закона №135-ФЗ «Об оценочной деятельности в РФ» от 29.07.1998 г., Положением «О Департаменте контроля Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет», а также Положением «О Дисциплинарном комитете Ассоциации «Саморегулируемая организация оценщиков «Экспертный совет» применить в отношении Султановой Саиды Файсуновны (реестровый № 41 от 20.10.2010 г.) меру дисциплинарного воздействия в виде рекомендации об исключении из членов саморегулируемой организации оценщиков, которая подлежит рассмотрению и утверждению или отклонению Советом Ассоциации «СРОО «ЭС».